

Протокол № 191

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **о признании торгов, проводимых в электронной форме 12 ноября 2025г. в 10:00 по лотам №№ 1, 2, 4, размещенные в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>, аукциона № 83, несостоявшимися.**

12 ноября 2025г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 12 декабря 2024г. № 7.

На заседании комиссии присутствовали:

Тимченко	- директор ООО «Перспектива»,
Ирина Алексеевна	председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Казакова	- менеджер
Алина Алексеевна	

Крайковская	- менеджер
Ирина Эдуардовна	

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 1. Имущество должника Абдулганиева З.А.: земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для организации фермерского хозяйства растениеводческоживотноводческого направления, площадь 210000 +/- 2475 кв.м, кадастровый номер 26:22:000000:8554, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, аренда сроком с 20.02.2021 на 5 лет, адрес: Ставропольский край, Нефтекумский район, в границах муниципального образования Тукуй-Мектебского сельсовета, из земель совхоза «Мирный». Начальная продажная цена 1 781 700 рублей. Сумма задатка 270 000 рублей. Шаг аукциона 17 817 рублей.

Лот № 2. Имущество должника индивидуального предпринимателя Каспаровой Н.К., ИНН 263401480794: помещение, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 120,6 кв.м, этаж № 3, кадастровый номер 26:12:022237:450, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Подгорная, д. 1, кв. 18. Многоквартирный дом расположен на закрытой территории. Начальная продажная цена 15 036 000 рублей. Сумма задатка 2 260 000 рублей. Шаг аукциона 150 360 рублей.

Лот № 4. Залоговое имущество должника Онуфриенко В.В.: транспортное средство марки Daewoo Gentra, тип – легковой седан, год выпуска 2014, идентификационный номер (VIN) XWB5V319DEA580532, регистрационный знак A966OX126, номер кузова (прицепа) XWB5V319DEA580532, двигатель № 12141502DFCX0350, мощность двигателя 107.4 л.с, ограничения: запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Буденновский район, г. Буденновск, ул. Р. Люксембург, д. 26. Начальная продажная цена 380 000 рублей. Сумма задатка 60 000 рублей. Шаг аукциона 3 800 рублей.

Слушали председателя комиссии: Тимченко Ирину Алексеевну.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 11 октября 2025г. № 111, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000223), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов – 12 ноября 2025г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 10 ноября 2025г.

На момент окончания приема заявок на участие в торгах по лотам №№ 1, 2, 4 заявки оператору электронной площадки ООО «Фаворит» на участие в торгах не поступили.

Комиссия постановила:

В соответствии с п. 1 ст. 91 ФЗ -229 «Об исполнительном производстве»
Признать торги по продаже имущества по лотам №№ 1, 2, 4 несостоявшимися.

Итоги голосования по лотам №№ 1, 2, 4:

ЗА		ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ <u>Тимченко Ирина Алексеевна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		ПРОТИВ
ЗА		ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ <u>Казакова Алина Алексеевна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)
ЗА		ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ <u>Крайковская Ирина Эдуардовна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		