

Протокол № 84

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **о признании торгов, проводимых в электронной форме 18 июня 2025г. в 10:00 по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5. размещенные в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>, аукциона № 44, несостоявшимися.**

18 июня 2025г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 12 декабря 2024г. № 7.

На заседании комиссии присутствовали:

Тимченко Ирина Алексеевна	- директор ООО «Перспектива», председатель Комиссии
------------------------------	--

Члены Комиссии:

Казакова Алина Алексеевна	- менеджер
------------------------------	------------

Крайковская Ирина Эдуардовна	- менеджер
---------------------------------	------------

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 1. Имущество должника Арзуманяна П.А.: Садовый домик, назначение: нежилое, площадь 16 кв.м, кадастровый номер 26:16:011501:49, количество этажей 1, в том числе подземных 0, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Невинномысск, садоводческое некоммерческое товарищество Автомобилист, 128; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для садоводства, площадь 400 кв.м, кадастровый номер 26:16:011508:15, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, г. Невинномысск, с.н.т. «Автомобилист», № 128. Начальная продажная цена 540 500 рублей. Сумма задатка 85 000 рублей. Шаг аукциона 5 405 рублей.

Лот № 2. Имущество должника Аджиевой Л.А.: Садовый домик, назначение: нежилое, виды разрешенного использования: нежилое (нежилое здание), площадь 35,1 кв.м, кадастровый номер 26:16:070701:184, количество этажей 2, ограничение прав и обременение объекта: аресты, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Невинномысск, садоводческое некоммерческое товарищество Заря, 181; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для садоводства, площадь 668 +/- 9,04 кв.м, кадастровый номер 26:16:071803:17, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, г. Невинномысск, с.н.т. «Заря», № 181. Начальная продажная цена 2 051 000 рублей. Сумма задатка 310 000 рублей. Шаг аукциона 20 510 рублей.

Лот № 3. Залоговое имущество должника Джаватова М.А.: транспортное средство марки Лада GFK330, тип – легковые автомобили универсал, 2019 года выпуска, государственный номер E151HP126, идентификационный номер (VIN) XTAGFK330KY321139, номер кузова (прицепа) XTAGFK330KY321139, номер двигателя 0092145, мощность двигателя 122.4 л.с, цвет черный, обременение – запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Вавилова, 51. Начальная продажная цена 774 900 рублей. Сумма задатка 120 000 рублей. Шаг аукциона 7 749 рублей.

Лот № 4. Имущество должника Шепилова Д.В.: транспортное средство Камаз марки 53215-15, тип – грузовой бортовой, 2006 года выпуска, государственный номер H995MT126, идентификационный номер (VIN) XTC53215R62269152, номер шасси (рамы) XTC53215R62269152, мощность двигателя 165 л.с, цвет светлая дымка, обременение – запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, с. Пелагиада, ул. Ленина, 12. Начальная продажная цена 891 600 рублей. Сумма задатка 135 000 рублей. Шаг аукциона 8 916 рублей.

Лот № 5. Имущество должника Ивановой А.В.: транспортное средство марки Opel Astra GTC P-J/SW, тип – легковые автомобили комби (хэтчбек), 2013 года выпуска,

государственный номер B071PC26, идентификационный номер (VIN) XWFPD2D11D0012777, номер двигателя 20SY6214, мощность двигателя 140 л.с, пробег 161131 км, обременение – запрет на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Инженерная, 5. Начальная продажная цена 824 000 рублей. Сумма задатка 125 000 рублей. Шаг аукциона 8 240 рублей.

Слушали председателя комиссии: Тимченко Ирину Алексеевну.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 16 мая 2025г. № 49, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000124), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов – 18 июня 2025г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 16 июня 2025г.

На момент окончания приема заявок на участие в торгах по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5 заявки оператору электронной площадки ООО «Фаворит» на участие в торгах не поступили.

Комиссия постановила:

В соответствии с п. 1 ст. 91 ФЗ -229 «Об исполнительном производстве» Признать торги по продаже имущества по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5 несостоявшимися.

Итоги голосования по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5:

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Тимченко Ирина Алексеевна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Казакова Алина Алексеевна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



ПРОТИВ

ПРОТИВ

ЗА



ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Крайковская Ирина Эдуардовна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)