

Протокол № 106

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **об окончании приема заявок на участие в торгах, проводимых в электронной форме 16 июля 2025г. по лотам № 1, № 2. Аукцион № 52, размещенный в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>.**

15 июля 2025г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 12 декабря 2024г. № 7.

На заседании комиссии присутствовали:

Тимченко Ирина Алексеевна	- директор ООО «Перспектива», председатель Комиссии
------------------------------	--

Члены Комиссии:

Казакова Алина Алексеевна	- менеджер
------------------------------	------------

Крайковская Ирина Эдуардовна	- менеджер
---------------------------------	------------

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 1. Залоговое имущество должника Жидковой Н.С. (вид права: общая долевая собственность правообладателей: 1/10 Жидкова А.М., 1/10 Жидкова А.М., 5/10 Жидковой Н.С., 3/10 Жидкова М.Б.): квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 74,9 кв.м, этаж № 01, кадастровый номер 26:16:060113:1407, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, арест, адрес: Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Гагарина, д. 55, кв. 1. Начальная продажная цена 3 556 800 рублей. Сумма задатка 175 000 рублей. Шаг аукциона 35 568 рублей.

Лот № 2. Залоговое имущество должника Пшетоцкого А.С.: квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 31,3 кв.м, этаж № 1, кадастровый номер 26:06:121201:1341, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, пос. Сахзавода 8, кв. 2. Начальная продажная цена 1 104 464 рублей. Сумма задатка 55 000 рублей. Шаг аукциона 11 044 рубля.

Слушали председателя комиссии: Тимченко Ирину Алексеевну.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 28 июня 2025г. № 66, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000146), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов – 16 июля 2025г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 14 июля 2025г.

Итоги рассмотрения заявок по лоту № 2:

На момент окончания приема заявок на участие в торгах по лоту № 2 заявки на участие в торгах оператору электронной площадки ООО «Фаворит» не поступили.

Итоги рассмотрения заявок по лоту № 1.

На момент окончания приема заявок на участие в торгах по продаже арестованного имущества по лоту № 1 оператору электронной площадки ООО «Фаворит» поступили заявки от следующих претендентов, согласно электронному журналу приема заявок.

Номер заявки	ID Номер участника	Участник	Дата и время подачи заявки	Состояние заявки	Сумма задатка (рублей)
183	337	ФЛ Степаненко Александр Владимирович	08.07.2025 19:26	Подана	175000

Комиссия, рассмотрев представленные претендентами документы, решила:

Признать участниками аукциона по лоту № 1 следующих претендентов:

1. ФЛ Степаненко Александра Владимировича.

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе – нет.

Итоги голосования по лотам № 1, № 2.:

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Тимченко Ирина Алексеевна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



~~**ПРОТИВ**~~

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Казакова Алина Алексеевна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



~~**ПРОТИВ**~~

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Крайковская Ирина Эдуардовна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



~~**ПРОТИВ**~~