

Протокол № 92

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, **об определении победителя торгов, проводимых в электронной форме 22 ноября 2024г. в 10 ч. 00 мин. лоту № 7, размещенный в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>. Аукцион № 18.**

22 ноября 2024г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 06 августа 2024г. № 6.

На заседании комиссии присутствовали:

Москвитин Илья Александрович - директор ООО «Перспектива»,
председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Казакова Алина Алексеевна - менеджер

Крайковская Ирина Эдуардовна - менеджер

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

Лот № 7. Залоговое имущество должника Евтеева А.С.: жилой дом, назначение: жилое, площадь 61,2 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:11:020228:337, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Орджоникидзе, 110/1, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь 290 +/- 6 кв.м, кадастровый номер 26:11:020228:308, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Орджоникидзе, 110/1. Начальная продажная цена 2 312 000 рублей. Сумма задатка 110 000 рублей. Шаг аукциона 23 120 рублей.

Слушали председателя комиссии: Москвитина Илью Александровича.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 09 ноября 2024г. № 124, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000037), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов – 22 ноября 2024г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 19 ноября 2024г.

Согласно электронному документу «Журнал хода торгов: лучшие предложения», поступившему от оператора электронной площадки 22.11.2024, от участников торгов по продаже указанного арестованного имущества поступили следующие предложения о цене имущества.

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
105	АО "ИИАСК"	22.11.2024 10:00:32	2335120.00
104	ООО "Доступное жилье"		

Комиссия постановила:

Признать победителем торгов по продаже имущества по лоту № 7 – Акционерное общество "Ипотечное инвестиционное агентство Ставропольского края" (ИНН: 2635135572, КПП: 263401001, ОГРН:

1102635008520), предложившего наибольшую цену в размере 2 335 120 (два миллиона триста тридцать пять тысяч сто двадцать) рублей.

Настоящий протокол составлен и подписан в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, или его представителю, второй – государственному органу, передавшему имущество для реализации, третий – Территориальному управлению Росимущества в Ставропольском крае, четвертый остается у организатора торгов.

Итоги голосования по лоту № 7:

ЗА		ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ		
Москвитин Илья Александрович (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		
ЗА		ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ		
Казакова Алина Алексеевна (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		
ЗА		ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ		
Крайковская Ирина Эдуардовна (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		