

Протокол № 100

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **об окончании приема заявок на участие в повторных торгах, проводимых в электронной форме 24 декабря 2024г. по лотам №№ 1, 2, 3. Аукцион № 21, размещенный в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>.**

20 декабря 2024г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 06 августа 2024г. № 6.

На заседании комиссии присутствовали:

Москвитин Илья Александрович - директор ООО «Перспектива»,
председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Казакова Алина Алексеевна - менеджер

Крайковская Ирина Эдуардовна - менеджер

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 1. Залоговое имущество должника Боброва Е.В.: квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 93,3 кв.м, этаж № 5, кадастровый номер 26:30:100206:484, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город - курорт Ессентуки, г. Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, д. 65, корп. 1, кв. 69. Начальная продажная цена 3 610 725 рублей 20 копеек. Сумма задатка 180 000 рублей. Шаг аукциона 36 107 рублей.

Лот № 2. Залоговое имущество должника Икономова Г.С.: жилой дом, назначение: жилое, площадь 76,5 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:29:120410:123, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, ипотеки, адрес: Ставропольский край, Предгорный район, с. Юца, ул. Ессентукская, д. 223; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1667 +/- 14 кв.м, кадастровый номер 26:29:120410:39, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещения регистрации, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Предгорный район, с. Юца, ул. Ессентукская, д. 223. Начальная продажная цена 2 550 000 рублей. Сумма задатка 125 000 рублей. Шаг аукциона 25 500 рублей.

Лот № 3. Залоговое имущество должника Фроловой И.А.: пятикомнатная квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 123,6 кв.м, этаж № 7, кадастровый номер 26:12:011605:15008, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пирогова, д. 44, кв. 82. Начальная продажная цена 7 726 500 рублей. Сумма задатка 385 000 рублей. Шаг аукциона 77 265 рублей.

Слушали председателя комиссии: Москвитина Илью Александровича.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 13 декабря 2024г. № 138, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000042), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении повторных торгов – 24 декабря 2024г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в повторных торгах – 19 декабря 2024г.

Итоги рассмотрения заявок по лотам №№ 1, 2, 3:

На момент окончания приема заявок на участие в повторных торгах по лотам № 2, № 3 заявки на участие в торгах оператору электронной площадки ООО «Фаворит» не поступили.

Итоги рассмотрения заявок по лоту № 1.

На момент окончания приема заявок на участие в повторных торгах по продаже арестованного имущества по лоту № 1 оператору электронной площадки ООО «Фаворит» поступили заявки от следующих претендентов, согласно электронному журналу приема заявок.

Номер заявки	ID Номер участника	Участник	Дата и время подачи заявки	Состояние заявки	Сумма задатка (рублей)
114	20	ФЛ Борисенко Ярослав Юрьевич	18.12.2024 12:46	Подана	180000
115	19	ФЛ Борисенко Любовь Анатольевна	18.12.2024 12:48	Подана	180000
116	249	ООО "Альянс"	18.12.2024 15:54	Подана	180000
117	121	Байрамукова Элина Борисовна в лице Горячова Александра Андреевича	19.12.2024 09:57	Подана	180000

Комиссия, рассмотрев представленные претендентами документы, решила:

Признать участниками аукциона по лоту № 1 следующих претендентов:

1. ФЛ Борисенко Ярослава Юрьевича;
2. ФЛ Борисенко Любовь Анатольевну;
3. ООО "Альянс";
4. Байрамукову Элину Борисовну в лице Горячова Александра Андреевича.

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе – нет.

Итоги голосования по лотам №№ 1, 2, 3:

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Москвитин Илья Александрович

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



~~ПРОТИВ~~

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Казакова Алина Алексеевна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



~~**ПРОТИВ**~~

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Крайковская Ирина Эдуардовна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



~~**ПРОТИВ**~~