

Протокол № 146

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **о признании торгов, проводимых в электронной форме 01 сентября 2025г. в 10:00 по лотам №№ 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 размещенные в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>, аукциона № 64, несостоявшимися.**

01 сентября 2025г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 12 декабря 2024г. № 7.

На заседании комиссии присутствовали:

Тимченко Ирина Алексеевна - директор ООО «Перспектива»,
председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Казакова Алина Алексеевна - менеджер

Крайковская Ирина Эдуардовна - менеджер

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 1. Имущество должника Журавлевой Н.А.: квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 76,4 кв.м, этаж № 01, кадастровый номер 26:33:330209:542, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, п. Горячеводский, ул. 7-я Линия, д. 98, кв. 5. Начальная продажная цена 7 573 500 рублей. Сумма задатка 1 140 000 рублей. Шаг аукциона 75 735 рублей.

Лот № 2. Имущество должника Ульянова А.П.: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: жил. дачн. застр., площадь 611 +/- 9 кв.м, кадастровый номер 26:12:031601:436, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т «Южное-1» Сливовая, 2, участок 8. Начальная продажная цена 1 549 000 рублей. Сумма задатка 235 000 рублей. Шаг аукциона 15 490 рублей.

Лот № 4. Имущество должника Головина А.Н.: транспортное средство марки BMW 325i, тип – легковой седан, год выпуска 2009, идентификационный номер (VIN) X4XPH14459VK68572, регистрационный знак А681МО126, номер кузова (прицепа) X4XPH14459VK68572, номер двигателя 78644429, мощность двигателя 218 л.с, цвет серый, ограничения: запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Новоалександровский район, г. Новоалександровск, ул. Объездная (стоянка). Начальная продажная цена 1 030 300 рублей. Сумма задатка 155 000 рублей. Шаг аукциона 10 303 рубля.

Лот № 5. Имущество должника Кавериной О.М.: земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: сельхозпроизводство, площадь 12002 +/- 3320 кв.м, кадастровый номер 26:23:120701:4, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, аресты, адрес: Ставропольский край, Минераловодский район, с. Успенровка, от ориентира 1,5 км. на юг. Начальная продажная цена 137 200 рублей. Сумма задатка 25 000 рублей. Шаг аукциона 1 372 рубля.

Лот № 6. Залоговое имущество должника Гринь И.А.: транспортное средство марки Lada Granta, тип – легковой седан, год выпуска 2023, идентификационный номер (VIN) ХТА219040Р0942002, регистрационный знак М561ТВ126, номер кузова (прицепа) ХТА219040Р0942002, номер двигателя 111827167059, мощность двигателя 89.7 л.с, цвет белый, ограничения: запреты на регистрационные действия (далее – арестованное имущество). Адрес: Ставропольский край, Труновский район, с. Труновское, ул. Ленина, д. 168. Начальная продажная цена 1 310 000 рублей. Сумма задатка 200 000 рублей. Шаг аукциона 13 100 рублей.

Лот № 7. Залоговое имущество должника Подолина С.А.: транспортное средство марки Форд Фокус, тип – легковые автомобили комби (хэтчбек), год выпуска 2010, идентификационный номер (VIN) X9FGXXEEDGAG41402, регистрационный знак Т738СО777, номер кузова (прицепа) X9FGXXEEDGAG41402, номер двигателя АG41402, мощность двигателя 80 л.с, цвет темно-синий, ограничения: запреты на

регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, х. Славянский, ул. Лысогорская, 3. Начальная продажная цена 518 000 рублей. Сумма задатка 80 000 рублей. Шаг аукциона 5 180 рублей.

Лот № 8. Имущество должника ООО «Спецтранс», ИНН 2635826611: транспортное средство марки Мерседес-Бенц Е 350 4 Matic, тип – легковые автомобили седан, 2011 года выпуска, государственный номер Е999УМ126, идентификационный номер (VIN) WDD2120881A529680, номер кузова (прицепа) WDD2120881A529680, номер двигателя 30044222, мощность двигателя 306 л.с, передняя и левая стороны автомобиля разбиты, обременение - запреты на регистрационные действия, залог в пользу Федеральной налоговой службы (в лице Межрайонной ИФНС России № 14 по Ставропольскому краю) (далее – арестованное имущество). Адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, пер. Кленовый, 1/3. Начальная продажная цена 506 800 рублей. Сумма задатка 80 000 рублей. Шаг аукциона 5 068 рублей.

Слушали председателя комиссии: Тимченко Ирину Алексеевну.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 30 июля 2025г. № 79, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000164), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов – 01 сентября 2025г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 28 августа 2025г.

На момент окончания приема заявок на участие в торгах по лотам **№№ 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8** заявки оператору электронной площадки ООО «Фаворит» на участие в торгах не поступили.

Комиссия постановила:

В соответствии с п. 1 ст. 91 ФЗ -229 «Об исполнительном производстве» Признать торги по продаже имущества по лотам **№№ 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8** несостоявшимися.

Итоги голосования по лотам №№ 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8.:

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Тимченко Ирина Алексеевна
(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Казаква Алина Алексеевна
(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Крайковская Ирина Эдуардовна
(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)

