

## Протокол № 96

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **об окончании приема заявок на участие в торгах, проводимых в электронной форме 10 декабря 2024г. по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13.** Аукцион № 17, размещенный в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>.

06 декабря 2024г.

г. Ставрополь

### Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 06 августа 2024г. № 6.

### На заседании комиссии присутствовали:

Москвитин Илья Александрович - директор ООО «Перспектива»,  
председатель Комиссии

### Члены Комиссии:

Казакова Алина Алексеевна - менеджер

Крайковская Ирина Эдуардовна - менеджер

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.



**Предмет торгов:**

**Лот № 1.** Залоговое имущество должника Ткачева Ю.А.: транспортное средство марки Черри А15 (SQR7162), тип – легковые автомобили комби (хэтчбек), 2007 года выпуска, государственный номер А138СТ126, идентификационный номер (VIN) XUVDA11A170005797, кузов № XUVDA11A170005797, двигатель № EF7E00221, мощность двигателя – 88 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, п. Свободы, ул. 1-я Набережная, 30А. Начальная продажная цена 51 000 рублей. Сумма задатка 10 000 рублей. Шаг аукциона 510 рублей.

**Лот № 2.** Залоговое имущество должника Гадельшина В.Р.: транспортное средство марки ВАЗ 21154 Lada Samara, тип – легковые автомобили седан, 2007 года выпуска, государственный номер Е083ОН702, идентификационный номер (VIN) ХТА21154074387525, кузов № ХТА21154074387525, двигатель № 4588676, мощность двигателя – 80.9 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия, залог в АО «Тинькофф Банк». Адрес: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Седлогорская, 77. Начальная продажная цена 123 000 рублей. Сумма задатка 20 000 рублей. Шаг аукциона 1 230 рублей.

**Лот № 3.** Имущество должника Толстова А.С.: транспортное средство марки КИА РИО, тип – легковые автомобили седан, 2017 года выпуска, государственный номер В834МТ126, идентификационный номер (VIN) Z94CB41BBHR436867, кузов № Z94CB41BBHR436867, двигатель № GW572053, мощность двигателя – 123 л.с, цвет коричневый, показания одометра 150621 км, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Вавилова, 51. Начальная продажная цена 1 027 800 рублей. Сумма задатка 155 000 рублей. Шаг аукциона 10 278 рублей.

**Лот № 4.** Имущество должника Рябченко Е.В.: нежилое, назначение: нежилое, площадь 4,9 кв.м, подвал № подвал, кадастровый номер 26:11:020201:5369, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, д. 213/7. Начальная продажная цена 77 700 рублей. Сумма задатка 15 000 рублей. Шаг аукциона 777 рублей.

**Лот № 5.** Имущество должника Зуева А.Н.: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 9,1 кв.м, этаж № 9, кадастровый номер 26:12:020309:2116, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Федеральная, д. 16, кв. 326. Начальная продажная цена 669 900 рублей. Сумма задатка 105 000 рублей. Шаг аукциона 6 699 рублей.

**Лот № 6.** Имущество должника Волкова А.Н.: нежилые помещения № 207, 208, назначение: нежилое, площадь 41,4 кв.м, этаж № цокольный, кадастровый номер 26:12:011502:1763, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пирогова, д. 102/1. Начальная продажная цена 1 081 900 рублей. Сумма задатка 165 000 рублей. Шаг аукциона 10 819 рублей.



**Лот № 7.** Имущество должника Казакова А.А.: транспортное средство марки УАЗ Патриот, тип – легковые автомобили, 2019 года выпуска, государственный номер К097ТР126, идентификационный номер (VIN) ХТТ316300L1015226, кузов № ХТТ316300L1015226, двигатель № ХТТ0409051К3043873, мощность двигателя – 149.6 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Полтавская, 1. Начальная продажная цена 842 900 рублей. Сумма задатка 130 000 рублей. Шаг аукциона 8 429 рублей.

**Лот № 8.** Имущество должника Гудзенко В.Ю.: транспортное средство марки Хендэ Tucson 2.0 GLS AT, тип – легковые автомобили универсал, 2008 года выпуска, государственный номер М131ОР26, идентификационный номер (VIN) КМННН81ВР9U042056, кузов № КМННН81ВР9U042056, двигатель № 8377009, мощность двигателя – 141 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия, цвет черный, имеются множественные повреждения. Адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Московская, 76/1. Начальная продажная цена 716 900 рублей. Сумма задатка 110 000 рублей. Шаг аукциона 7 169 рублей.

**Лот № 9.** Имущество должника Григорян З.С.: транспортное средство марки Хундай Санта FE 2.4 AT, тип – легковые автомобили универсал, 2011 года выпуска, государственный номер Т246ТТ26, идентификационный номер (VIN) КМНШН81ВDCU790352, кузов № КМНШН81ВDCU790352, двигатель № ВU446704, мощность двигателя – 174 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия, цвет черный. Адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Первомайская, 69. Начальная продажная цена 1 285 700 рублей. Сумма задатка 195 000 рублей. Шаг аукциона 12 857 рублей.

**Лот № 10.** Залоговое имущество должника Абляскиной А.Д.: транспортное средство марки БМВ Х3, тип – легковые автомобили универсал, 2007 года выпуска, государственный номер Н061АА126, идентификационный номер (VIN) WBAPC71020WD75057, кузов № WBAPC71020WD75057, двигатель № 00146485, мощность двигателя – 217.5 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, х. Славяновский, ул. Лысогорская, 3/5. Начальная продажная цена 839 000 рублей. Сумма задатка 130 000 рублей. Шаг аукциона 8 390 рублей.

**Лот № 11.** Залоговое имущество должника Чолахсаева Г.П.: транспортное средство марки Лада 219010 Лада Гранта, тип – легковые автомобили седан, 2017 года выпуска, государственный номер В233СВ126, идентификационный номер (VIN) ХТА219010J0508439, кузов № ХТА219010J0508439, двигатель № 6621632, мощность двигателя – 87 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-т Кулакова, 7/1. Начальная продажная цена 430 800 рублей. Сумма задатка 65 000 рублей. Шаг аукциона 4 308 рублей.

**Лот № 12.** Имущество должника ООО «Специализированный застройщик региональная производственно – строительная компания», ИНН 2618015243: транспортное средство марки Лада KS045L Lada Largus, тип – легковые автомобили универсал, 2019 года выпуска, государственный номер С143СС26, идентификационный номер (VIN) ХТАКС045LL1242879, кузов



№ ХТАКС045LL1242879, двигатель № 4169836, мощность двигателя – 106.1 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия, цвет белый. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, ст-ца Эссентукская, ул. Этокская, 77. Начальная продажная цена 885 600 рублей с учетом НДС. Сумма задатка 135 000 рублей. Шаг аукциона 8 856 рублей.

Лот № 13. Имущество должника Дрозда В.С.: транспортное средство марки БМВ 525IA, тип – легковые автомобили седан, 2006 года выпуска, государственный номер К768AY126, идентификационный номер (VIN) X4XNE594X6CS15647, кузов № X4XNE594X6CS15647, двигатель № 01896102, мощность двигателя – 217.9 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, с. Верхнерусское, СНТ Радонет, 4 линия, 17. Начальная продажная цена 821 100 рублей. Сумма задатка 125 000 рублей. Шаг аукциона 8 211 рублей.

Слушали председателя комиссии: Москвитина Илью Александровича.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 09 ноября 2024г. № 124, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае [tu26rosim.gov.ru](http://tu26rosim.gov.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000036), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов – 10 декабря 2024г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 05 декабря 2024г.

### Итоги рассмотрения заявок по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13:

На момент окончания приема заявок на участие в торгах по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 заявки на участие в торгах оператору электронной площадки ООО «Фаворит» не поступили.

### Итоги голосования по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13:

**ЗА**

**ПРОТИВ**

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Москвитин Илья Александрович

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



**ЗА**

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Казакова Алина Алексеевна  
(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



~~**ПРОТИВ**~~

**ЗА**

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Крайковская Ирина Эдуардовна  
(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



~~**ПРОТИВ**~~