

## Протокол № 38

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **об окончании приема заявок на участие в повторных торгах, проводимых в электронной форме 22 октября 2024г. по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5. Аукцион № 8, размещенный в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>.**

17 октября 2024г.

г. Ставрополь

### **Состав постоянно действующей комиссии:**

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 06 августа 2024г. № 6.

### **На заседании комиссии присутствовали:**

Москвитин  
Илья Александрович - директор ООО «Перспектива»,  
председатель Комиссии

### **Члены Комиссии:**

Казакова  
Алина Алексеевна - менеджер

Крайковская  
Ирина Эдуардовна - менеджер

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

**Предмет торгов:**

**Лот № 1.** Имущество должника Резвановой В.В.: однокомнатная квартира с надворными постройками, назначение: жилое, площадь 37,9 кв.м, этаж № 01, кадастровый номер 26:28:010605:715, ограничение прав и обременение объекта: запрещение регистрации, материал строения: саман, состоит из коридора и двух комнат, имеется газ, свет, вода, адрес: Ставропольский край, Степновский район, п. Верхнестепной, ул. Центральная, д. 20а, кв. 6; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 899 кв.м, кадастровый номер 26:28:010605:23, ограничение прав и обременение объекта: запрещение регистрации, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Степновский район, п. Верхнестепной, ул. Центральная, д. 20а, кв. 6, начальной продажной ценой 1 515 380 рублей. Сумма задатка 230 000 рублей. Шаг аукциона 15 153 рубля.

**Лот № 2.** Имущество должника Шунаева Ф.З.: складское помещение, назначение: нежилое, площадь 202,3 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:28:020118:905, ограничение прав и обременение объекта: запрещение регистрации, адрес: Ставропольский край, Степновский район, с. Степное, ул. П. Явецкого, д. 47. Начальная продажная цена 2 018 070 рублей. Сумма задатка 305 000 рублей. Шаг аукциона 20 180 рублей.

**Лот № 3.** Залоговое имущество должника Григоряна Г.Г.: транспортное средство марки Skoda Octavia, 2019 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XW8AN2NE0KH024152, кузов № XW8AN2NE0KH024152, государственный номер P515PH799, двигатель № 651659, мощность двигателя – 110 л.с, пробег 325363, цвет желтый, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Георгиевский район, г. Георгиевск, ул. Калинина, д. 10. Начальная продажная цена 1 300 500 рублей. Сумма задатка 200 000 рублей. Шаг аукциона 13 005 рублей.

**Лот № 4.** Имущество должника Сырцова А.Г.: транспортное средство марки Лада KS0Y5LV LADA LARGUS, 2016 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XTARS0Y5LH0961755, кузов № XTARS0Y5LH0961755, государственный номер B198BK126, двигатель № P055963, мощность двигателя – 102 л.с, состояние: имеются повреждения по кузову, автомобиль после ДТП; обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Буденновский район, г. Буденновск, ул. Розы Люксембург, 26. Начальная продажная цена 486 200 рублей. Сумма задатка 75 000 рублей. Шаг аукциона 4 862 рубля.

**Лот № 5.** Имущество должника ООО «Плюс», ИНН 2605012510: здание материального склада, назначение: нежилое, площадь 98,3 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер

26:13:000000:2142, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Благодарненский район, аул Эдельбай, здание пилорамы, назначение: нежилое, площадь 87,5 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:13:000000:2143, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Благодарненский район, аул Эдельбай, здание гаража для автомобилей, назначение: нежилое, площадь 49,4 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:13:000000:2144, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Благодарненский район, аул Эдельбай, здание, назначение: нежилое, площадь 84,1 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:13:000000:2145, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Благодарненский район, аул Эдельбай, здание центрального склада, назначение: нежилое, площадь 33,8 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:13:000000:2146, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Благодарненский район, аул Эдельбай, здание склада готовых изделий, назначение: нежилое, площадь 42,9 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:13:000000:2147, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Благодарненский район, аул Эдельбай, мельница, назначение: нежилое, площадь 304,6 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:13:000000:3903, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Благодарненский район, аул Эдельбай, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения объектов капитального строительства с целью размещения органов управленческой деятельности, площадь 126 +/- 4 кв.м, кадастровый номер 26:13:040301:1426, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Благодарненский район, аул Эдельбай, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, площадь 146 +/- 4 кв.м, кадастровый номер 26:13:040301:1429, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Благодарненский район, аул Эдельбай, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции с целью размещения зданий, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции, площадь 443 +/- 7 кв.м, кадастровый номер 26:13:040301:1430, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край,

Благодарненский район, аул Эдельбай, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства 4 с целью размещения гаражей для сельскохозяйственной техники, площадь 76 +/-3 кв.м, кадастровый номер 26:13:040301:1431, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Благодарненский район, аул Эдельбай. Начальная продажная цена 4 271 590 рублей. Сумма задатка 645 000 рублей. Шаг аукциона 42 715 рублей.

Слушали председателя комиссии: Москвитина Илью Александровича.

В печатном издании – газете «Телегазета» от 18 сентября 2024г. № 39, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае [tu26rosim.gov.ru](http://tu26rosim.gov.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (ГИС Торги) (извещение № 2400002330000000011), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении повторных торгов – 22 октября 2024г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в повторных торгах – 16 октября 2024г.

### Итоги рассмотрения заявок по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5.:

На момент окончания приема заявок на участие в повторных торгах по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5 заявки на участие в повторных торгах оператору электронной площадки ООО «Фаворит» не поступили.

### Итоги голосования по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5:

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Москвитин Илья Александрович  
(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Казакова Алина Алексеевна  
(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



ЗА



~~ПРОТИВ~~

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Крайковская Ирина Эдуардовна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)