

## Протокол № 45

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, **об определении победителя торгов, проводимых в электронной форме 23 октября 2024г. в 10 ч. 00 мин. лоту № 5, размещенный в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>. Аукцион № 13.**

23 октября 2024г.

г. Ставрополь

### **Состав постоянно действующей комиссии:**

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 06 августа 2024г. № 6.

### **На заседании комиссии присутствовали:**

Москвитин - директор ООО «Перспектива»,  
Илья Александрович - председатель Комиссии

### **Члены Комиссии:**

Казакова - менеджер  
Алина Алексеевна

Крайковская - менеджер  
Ирина Эдуардовна

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

### Повестка дня:

**Лот № 5.** Залоговое имущество должника Астаховой Н.И. (вид права: общая долевая собственность правообладателей: 2/5 доли в праве Астаховой Н.И., 3/5 доли в праве Астаховой Е.Я.): двухкомнатная квартира, назначение: жилое, площадь 52,9 кв.м, этаж № 4, кадастровый номер 26:16:040804:1439, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, адрес: Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Партизанская, д. 3, кв. 25. Начальная продажная цена 1 688 000 рублей. Сумма задатка 80 000 рублей. Шаг аукциона 16 880 рублей.

Слушали председателя комиссии: Москвитина Илью Александровича.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 12 октября 2024г. № 112, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае [tu26rosim.gov.ru](http://tu26rosim.gov.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000021), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов – 23 октября 2024г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 21 октября 2024г.

Согласно электронному документу «Журнал хода торгов: лучшие предложения», поступившему от оператора электронной площадки 23.10.2024, от участников торгов по продаже указанного арестованного имущества поступили следующие предложения о цене имущества.

| Номер заявки | Наименование участника          | Дата и время подачи предложения | Цена       |
|--------------|---------------------------------|---------------------------------|------------|
| 50           | ФЛ Борисенко Ярослав Юрьевич    | 23.10.2024 10:00:17             | 1704880.00 |
| 51           | ФЛ Борисенко Любовь Анатольевна |                                 |            |

### Комиссия постановила:

Признать победителем торгов по продаже имущества по лоту № 5 – Борисенко Ярослава Юрьевича, предложившего наибольшую цену в размере 1 704 880 (один миллион семьсот четыре тысячи восемьсот восемьдесят) рублей.

Настоящий протокол составлен и подписан в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, или его представителю, второй – государственному органу, передавшему имущество для реализации, третий – Территориальному

управлению Росимущества в Ставропольском крае, четвертый остается у организатора торгов.

### Итоги голосования по лоту № 5:

|   |  |   |
|---|--|---|
| <p style="text-align: center;"><b>ЗА</b></p>  |   | <p style="text-align: center;"><del>ПРОТИВ</del></p>                              |
| <p>ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ</p> <p>Москвитин Илья Александрович<br/>(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)</p> |  |   |
| <p style="text-align: center;"><b>ЗА</b></p>  |  |  |
| <p>ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ</p> <p>Казакова Алина Алексеевна<br/>(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)</p>    |  |   |
| <p style="text-align: center;"><b>ЗА</b></p>  |  |   |
| <p>ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ</p> <p>Крайковская Ирина Эдуардовна<br/>(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)</p> |  |   |