

Протокол № 103

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **о признании повторных торгов, проводимых в электронной форме 24 декабря 2024г. в 10:00 по лотам №№ 2, 3. размещенные в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>, аукциона № 21, несостоявшимся.**

24 декабря 2024г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 12 декабря 2024г. № 7.

На заседании комиссии присутствовали:

Тимченко
Ирина Алексеевна - директор ООО «Перспектива»,
председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Казакова
Алина Алексеевна - менеджер

Крайковская
Ирина Эдуардовна - менеджер

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 2. Залоговое имущество должника Икономова Г.С.: жилой дом, назначение: жилое, площадь 76,5 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:29:120410:123, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, ипотеки, адрес: Ставропольский край, Предгорный район, с. Юца, ул. Ессентукская, д. 223; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1667 +/- 14 кв.м, кадастровый номер 26:29:120410:39, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещения регистрации, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Предгорный район, с. Юца, ул. Ессентукская, д. 223. Начальная продажная цена 2 550 000 рублей. Сумма задатка 125 000 рублей. Шаг аукциона 25 500 рублей.

Лот № 3. Залоговое имущество должника Фроловой И.А.: пятикомнатная квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 123,6 кв.м, этаж № 7, кадастровый номер 26:12:011605:15008, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пирогова, д. 44, кв. 82. Начальная продажная цена 7 726 500 рублей. Сумма задатка 385 000 рублей. Шаг аукциона 77 265 рублей.

Слушали председателя комиссии: Тимченко Ирину Алексеевну.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 13 декабря 2024г. № 138, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000042), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении повторных торгов – 24 декабря 2024г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в повторных торгах – 19 декабря 2024г.

На момент окончания приема заявок на участие в повторных торгах по лотам №№ 2, 3 заявки оператору электронной площадки ООО «Фаворит» на участие в торгах не поступили.

Комиссия постановила:

В соответствии с п. 1 ст. 91 ФЗ -229 «Об исполнительном производстве» Признать повторные торги по продаже имущества по лотам №№ 2, 3 несостоявшимися.

Итоги голосования по лотам №№ 2, 3:

<p>ЗА</p>		<p>ПРОТИВ</p>
<p>ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ</p>		
<p><u>Тимченко Ирина Алексеевна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)</p>		
<p>ЗА</p>		<p>ПРОТИВ</p>
<p>ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ</p>		
<p><u>Казакова Алина Алексеевна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)</p>		
<p>ЗА</p>		<p>ПРОТИВ</p>
<p>ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ</p>		
<p><u>Крайковская Ирина Эдуардовна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)</p>		