

Протокол № 93

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, **об определении победителя торгов, проводимых в электронной форме 22 ноября 2024г. в 10 ч. 00 мин. лоту № 9, размещенный в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>. Аукцион № 18.**

22 ноября 2024г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 06 августа 2024г. № 6.

На заседании комиссии присутствовали:

Москвитин
Илья Александрович - директор ООО «Перспектива»,
председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Казакова
Алина Алексеевна - менеджер

Крайковская
Ирина Эдуардовна - менеджер

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

Лот № 9. Залоговое имущество должника Федоренко В.В.: (вид права: общая долевая собственность правообладателей: 1/2 Федоренко В.В., 1/2 Сербиной Е.А.): квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 127,6 кв.м, этаж № 1, кадастровый номер 26:12:020501:3167, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Макарова, д. 8/1, кв. 123. Начальная продажная цена 3 355 058 рублей 12 копеек. Сумма задатка 165 000 рублей. Шаг аукциона 33 550 рублей.

Слушали председателя комиссии: Москвитина Илью Александровича.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 09 ноября 2024г. № 124, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000037), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов – 22 ноября 2024г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 19 ноября 2024г.

Согласно электронному документу «Журнал хода торгов: лучшие предложения», поступившему от оператора электронной площадки 22.11.2024, от участников торгов по продаже указанного арестованного имущества поступили следующие предложения о цене имущества.

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
107	Разувайлова Нина Николаевна в лице Горячова Александра Андреевича	22.11.2024 10:06:11	3757658.12
102	АО "ИИАСК"	22.11.2024 10:04:26	3724108.12
96	ФЛ Борисенко Ярослав Юрьевич	22.11.2024 10:04:09	3690558.12
107	Разувайлова Нина Николаевна в лице Горячова Александра Андреевича	22.11.2024 10:04:01	3657008.12
96	ФЛ Борисенко Ярослав Юрьевич	22.11.2024 10:03:50	3623458.12
102	АО "ИИАСК"	22.11.2024 10:03:35	3589908.12
107	Разувайлова Нина Николаевна в лице Горячова Александра Андреевича	22.11.2024 10:03:03	3556358.12
96	ФЛ Борисенко Ярослав Юрьевич	22.11.2024 10:02:49	3522808.12
102	АО "ИИАСК"	22.11.2024 10:02:17	3489258.12
96	ФЛ Борисенко Ярослав Юрьевич	22.11.2024 10:01:39	3455708.12
102	АО "ИИАСК"	22.11.2024 10:01:23	3422158.12

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
96	ФЛ Борисенко Ярослав Юрьевич	22.11.2024 10:00:51	3388608.12
99	ФЛ Борисенко Любовь Анатольевна		
103	ООО "Доступное жилье"		

Комиссия постановила:

Признать победителем торгов по продаже имущества по лоту № 9 – Разувайлову Нину Николаевну в лице Горячова Александра Андреевича, предложившего наибольшую цену в размере 3 757 658 (три миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят восемь) рублей 12 копеек.

Настоящий протокол составлен и подписан в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, или его представителю, второй – государственному органу, передавшему имущество для реализации, третий – Территориальному управлению Росимущества в Ставропольском крае, четвертый остается у организатора торгов.

Итоги голосования по лоту № 9:

ЗА		ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ Москвитин Илья Александрович (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ Казакова Алина Алексеевна (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ Крайковская Ирина Эдуардовна (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		