

Протокол № 26

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **о признании повторных торгов, проводимых в электронной форме 12 февраля 2025г. в 10:00 по лотам № 1, № 2, размещенные в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>, аукциона № 25, несостоявшимися.**

12 февраля 2025г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 12 декабря 2024г. № 7.

На заседании комиссии присутствовали:

Тимченко Ирина Алексеевна	- директор ООО «Перспектива», председатель Комиссии
------------------------------	--

Члены Комиссии:

Казакова Алина Алексеевна	- менеджер
------------------------------	------------

Крайковская Ирина Эдуардовна	- менеджер
---------------------------------	------------

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 1. Залоговое имущество должника Москаленко В.И.: жилой дом, назначение: жилое, площадь 85 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:03:090101:325, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Апанасенковский район, п. Айгурский, ул. Садовая, 22; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1380 кв.м, кадастровый номер 26:03:090101:147, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Апанасенковский район, п. Айгурский, ул. Садовая, д. 22. Начальная продажная цена 507 960 рублей. Сумма задатка 25 000 рублей. Шаг аукциона 5 079 рублей.

Лот № 2. Залоговое имущество должника Багдасаряна Ж.Е.: жилой дом, назначение: жилое, площадь 153,8 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:02:104212:140, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, пер. Рябиновый, 4, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь 970 +/- 5 кв.м, кадастровый номер 26:02:104212:109, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, пер. Рябиновый, 4. Начальная продажная цена 4 304 400 рублей. Сумма задатка 215 000 рублей. Шаг аукциона 43 044 рубля.

Слушали председателя комиссии: Тимченко Ирину Алексеевну.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 01 февраля 2025г. № 11, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000052), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении повторных торгов – 12 февраля 2025г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в повторных торгах – 10 февраля 2025г.

На момент окончания приема заявок на участие в повторных торгах по лотам № 1, № 2 заявки оператору электронной площадки ООО «Фаворит» на участие в торгах не поступили.

Комиссия постановила:

В соответствии с п. 1 ст. 91 ФЗ -229 «Об исполнительном производстве»
Признать повторные торги по продаже имущества по лотам № 1, № 2
несостоявшимися.

Итоги голосования по лотам № 1, № 2:

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Тимченко Ирина Алексеевна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



ПРОТИВ

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Казакова Алина Алексеевна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



ПРОТИВ

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Крайковская Ирина Эдуардовна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



ПРОТИВ