

Протокол № 138

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **об окончании приема заявок на участие в торгах, проводимых в электронной форме 29 августа 2025г. по лотам № 1, № 2. Аукцион № 68, размещенный в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>.**

28 августа 2025г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 12 декабря 2024г. № 7.

На заседании комиссии присутствовали:

Тимченко	- директор ООО «Перспектива»,
Ирина Алексеевна	председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Казакова	- менеджер
Алина Алексеевна	

Крайковская	- менеджер
Ирина Эдуардовна	

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 1. Залоговое имущество должника Каданцевой Ю.С.: жилое помещение, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 23,6 кв.м, этаж № 2, кадастровый номер 26:12:020804:2467, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещения регистрации, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Пригородная, д. 251а, к. 2, кв. 98. Начальная продажная цена 1 400 000 рублей. Сумма задатка 70 000 рублей. Шаг аукциона 14 000 рублей.

Лот № 2. Залоговое имущество должника Чомаевой Д.И.: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь 1500 +/- 14 кв.м, кадастровый номер 26:15:291102:137, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Кочубеевский район, с. Новая Деревня, ул. Десятая, д. 30. Начальная продажная цена 351 200 рублей. Сумма задатка 15 000 рублей. Шаг аукциона 3 512 рублей.

Слушали председателя комиссии: Тимченко Ирину Алексеевну.

В печатном издании — газете «Ставропольская правда» от 16 августа 2025г. № 87, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000188), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов — 29 августа 2025г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах — 27 августа 2025г.

Итоги рассмотрения заявок по лоту № 2.:

На момент окончания приема заявок на участие в торгах по лотам № 2 заявки на участие в торгах оператору электронной площадки ООО «Фаворит» не поступили.

Итоги рассмотрения заявок по лоту № 1.

На момент окончания приема заявок на участие в торгах по продаже арестованного имущества по лоту № 1 оператору электронной площадки ООО «Фаворит» поступили заявки от следующих претендентов, согласно электронному журналу приема заявок.

Номер заявки	ID Номер участника	Участник	Дата и время подачи заявки	Состояние заявки	Сумма задатка (рублей)
194	29	ФЛ Сафаров Игорь Александрович	23.08.2025 20:57	Подана	70000
196	33	ФЛ Арутюнова Линда Александровна	26.08.2025 11:37	Подана	70000

Комиссия, рассмотрев представленные претендентами документы, решила:

Признать участниками аукциона по лоту № 1 следующих претендентов:

1. ФЛ Сафарова Игоря Александровича.
2. ФЛ Арутюнову Линду Александровну.

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе – нет.

Итоги голосования по лотам № 1, № 2.:

ЗА		ПРОТИВ	
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ Тимченко Ирина Алексеевна (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)			
ЗА		ПРОТИВ	
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ Казакова Алина Алексеевна (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)			
ЗА		ПРОТИВ	
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ Крайковская Ирина Эдуардовна (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)			