

## Протокол № 77

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **о признании торгов, проводимых в электронной форме 22 ноября 2024г. в 10:00 по лотам №№ 2, 3, 5. размещенные в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>, аукциона № 16, несостоявшимися.**

22 ноября 2024г.

г. Ставрополь

### Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 06 августа 2024г. № 6.

### На заседании комиссии присутствовали:

Москвитин Илья Александрович - директор ООО «Перспектива»,  
председатель Комиссии

#### Члены Комиссии:

Казакова Алина Алексеевна - менеджер

Крайковская Ирина Эдуардовна - менеджер

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

**Предмет торгов:**

**Лот № 2.** Залоговое имущество должника Боброва Е.В.: квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 93,3 кв.м, этаж № 5, кадастровый номер 26:30:100206:484, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город - курорт Ессентуки, г. Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, д. 65, корп. 1, кв. 69. Начальная продажная цена 4 247 912 рублей. Сумма задатка 210 000 рублей. Шаг аукциона 42 479 рублей.

**Лот № 3.** Залоговое имущество должника Икономова Г.С.: жилой дом, назначение: жилое, площадь 76,5 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:29:120410:123, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, ипотеки, адрес: Ставропольский край, Предгорный район, с. Юца, ул. Ессентукская, д. 223; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1667 +/- 14 кв.м, кадастровый номер 26:29:120410:39, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещения регистрации, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Предгорный район, с. Юца, ул. Ессентукская, д. 223. Начальная продажная цена 3 000 000 рублей. Сумма задатка 150 000 рублей. Шаг аукциона 30 000 рублей.

**Лот № 5.** Залоговое имущество должника Фроловой И.А.: пятикомнатная квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 123,6 кв.м, этаж № 7, кадастровый номер 26:12:011605:15008, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пирогова, д. 44, кв. 82. Начальная продажная цена 9 090 000 рублей. Сумма задатка 450 000 рублей. Шаг аукциона 90 900 рубля.

Слушали председателя комиссии: Москвитина Илью Александровича.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 09 ноября 2024г. № 124, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае [tu26rosim.gov.ru](http://tu26rosim.gov.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000035), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов – 22 ноября 2024г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 19 ноября 2024г.

На момент окончания приема заявок на участие в торгах по лотам №№ 2, 3, 5 заявки оператору электронной площадки ООО «Фаворит» на участие в торгах не поступили.

**Комиссия постановила:**

В соответствии с п. 1 ст. 91 ФЗ -229 «Об исполнительном производстве»  
Признать торги по продаже имущества по лотам №№ 2, 3, 5 несостоявшимися.

**Итоги голосования по лотам №№ 2, 3, 5:**

<b>ЗА</b>		<b>ПРОТИВ</b>
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ <u>Москвитин Илья Александрович</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		<del>ПРОТИВ</del>
<b>ЗА</b>		<b>ПРОТИВ</b>
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ <u>Казакова Алина Алексеевна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		<b>ПРОТИВ</b>
<b>ЗА</b>		<b>ПРОТИВ</b>
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ <u>Крайковская Ирина Эдуардовна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		