

Протокол № 47

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **о признании торгов, проводимых в электронной форме 26 марта 2025г. в 10:00 по лотам №№ 2, 3, 4, 5. размещенные в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>, аукциона № 29, несостоявшимися.**

26 марта 2025г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 12 декабря 2024г. № 7.

На заседании комиссии присутствовали:

Тимченко	- директор ООО «Перспектива»,
Ирина Алексеевна	председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Казакова	- менеджер
Алина Алексеевна	

Крайковская	- менеджер
Ирина Эдуардовна	

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 2. Имущество должника Иванова Н.П.: земельный участок (вид права: общая долевая собственность, 1/5, номер и дата государственной регистрации: 26-26-21/014/2008-155, 23.08.2008), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, площадь 550000 +/- 2000 кв.м, кадастровый номер 26:20:110507:12, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Целинный. Участок находится примерно в 11,9 км. по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Буденновский район, п. Целинный. Начальная продажная цена 2 069 000 рублей. Сумма задатка 315 000 рублей. Шаг аукциона 20 690 рублей.

Лот № 3. Залоговое имущество должника Котиева Б.А.: транспортное средство марки Lada Granta, тип – легковой седан, 2021 года выпуска, государственный номер K449PP126, идентификационный номер (VIN) ХТА219070M0793153, номер кузова ХТА219070M0793153, цвет черный, двигатель № 211274645319, мощность двигателя 106.1 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, п. Пятигорск, ул. Абрикосовая, д. 20. Начальная продажная цена 633 500 рублей. Сумма задатка 100 000 рублей. Шаг аукциона 6 335 рублей.

Лот № 4. Залоговое имущество должника Казаченко Г.Ф.: транспортное средство марки ЛАДА 21144026, тип – легковой, 2012 года выпуска, государственный номер Н761РС26, идентификационный номер (VIN) Х7У211440С0013520, номер кузова Х7У211440С0013520, цвет сине-черный, двигатель № 2952905, мощность двигателя 89 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия, залог в ООО «Сетелем Банк» (в соответствии со ст. 353 Гражданского кодекса Российской Федерации залог сохраняется при переходе прав на заложенное имущество к другому лицу). Адрес: Ставропольский край, г. Будённовск, ул. Розы Люксембург, 26. Начальная продажная цена 252 000 рублей. Сумма задатка 40 000 рублей. Шаг аукциона 2 520 рублей.

Лот № 5. Имущество должника Борздовой Л.А.: двухкомнатная квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 43,3 кв.м, этаж № 3, кадастровый номер 26:33:150111:984, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Зорге, д. 5, кв. 33. Начальная продажная цена 5 946 800 рублей. Сумма задатка 895 000 рублей. Шаг аукциона 59 468 рублей.

Слушали председателя комиссии: Тимченко Ирину Алексеевну.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 21 февраля 2025г. № 19, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000069), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано

извещение о проведении торгов – 26 марта 2025г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 24 марта 2025г.

На момент окончания приема заявок на участие в торгах по лотам №№ 2, 3, 4, 5 заявки оператору электронной площадки ООО «Фаворит» на участие в торгах не поступили.

Комиссия постановила:

В соответствии с п. 1 ст. 91 ФЗ -229 «Об исполнительном производстве» Признать торги по продаже имущества по лотам №№ 2, 3, 4, 5 несостоявшимися.

Итоги голосования по лотам №№ 2, 3, 4, 5:

ЗА		ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ <u>Тимченко Ирина Алексеевна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		ПРОТИВ
ЗА		ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ <u>Казакова Алина Алексеевна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)
ЗА		ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ <u>Крайковская Ирина Эдуардовна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)		