

Протокол № 12

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **об окончании приема заявок на участие в повторных торгах, проводимых в электронной форме 29 января 2025г. по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13.** Аукцион № 24, размещенный в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>.

28 января 2025г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 12 декабря 2024г. № 7.

На заседании комиссии присутствовали:

Тимченко	- директор ООО «Перспектива»,
Ирина Алексеевна	председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Казакова	- менеджер
Алина Алексеевна	

Крайковская	- менеджер
Ирина Эдуардовна	

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 1. Залоговое имущество должника Ткачева Ю.А.: транспортное средство марки Черри А15 (SQR7162), тип – легковые автомобили комби (хэтчбек), 2007 года выпуска, государственный номер А138СТ126, идентификационный номер (VIN) XUVDA11A170005797, кузов № XUVDA11A170005797, двигатель № EF7E00221, мощность двигателя – 88 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, п. Свободы, ул. 1-я Набережная, 30А. Начальная продажная цена 43 350 рублей. Сумма задатка 7 000 рублей. Шаг аукциона 433 рубля.

Лот № 2. Залоговое имущество должника Гадельшина В.Р.: транспортное средство марки ВАЗ 21154 Lada Samara, тип – легковые автомобили седан, 2007 года выпуска, государственный номер Е083ОН702, идентификационный номер (VIN) ХТА21154074387525, кузов № ХТА21154074387525, двигатель № 4588676, мощность двигателя – 80.9 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия, залог в АО «Тинькофф Банк». Адрес: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Седлогорская, 77. Начальная продажная цена 104 550 рублей. Сумма задатка 20 000 рублей. Шаг аукциона 1 045 рублей.

Лот № 3. Имущество должника Толстова А.С.: транспортное средство марки КИА РИО, тип – легковые автомобили седан, 2017 года выпуска, государственный номер В834МТ126, идентификационный номер (VIN) Z94CB41BBHR436867, кузов № Z94CB41BBHR436867, двигатель № GW572053, мощность двигателя – 123 л.с, цвет коричневый, показания одометра 150621 км, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Вавилова, 51. Начальная продажная цена 873 630 рублей. Сумма задатка 135 000 рублей. Шаг аукциона 8 736 рублей.

Лот № 4. Имущество должника Рябченко Е.В.: нежилое, назначение: нежилое, площадь 4,9 кв.м, подвал № подвал, кадастровый номер 26:11:020201:5369, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, д. 213/7. Начальная продажная цена 66 045 рублей. Сумма задатка 10 000 рублей. Шаг аукциона 660 рублей.

Лот № 5. Имущество должника Зуева А.Н.: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 9,1 кв.м, этаж № 9, кадастровый номер 26:12:020309:2116, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Федеральная, д. 16, кв. 326. Начальная продажная цена 569 415 рублей. Сумма задатка 90 000 рублей. Шаг аукциона 5 694 рублей.

Лот № 6. Имущество должника Волкова А.Н.: нежилые помещения № 207, 208, назначение: нежилое, площадь 41,4 кв.м, этаж № цокольный, кадастровый номер 26:12:011502:1763, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пирогова, д. 102/1. Начальная продажная цена 919 615 рублей. Сумма задатка 140 000 рублей. Шаг аукциона 9 196 рублей.

Лот № 7. Имущество должника Казакова А.А.: транспортное средство марки УАЗ Патриот, тип – легковые автомобили, 2019 года выпуска, государственный номер K097TP126, идентификационный номер (VIN) ХТТ316300L1015226, кузов № ХТТ316300L1015226, двигатель № ХТТ0409051K3043873, мощность двигателя – 149.6 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Полтавская, 1. Начальная продажная цена 716 465 рублей. Сумма задатка 110 000 рублей. Шаг аукциона 7 164 рубля.

Лот № 8. Имущество должника Гудзенко В.Ю.: транспортное средство марки Хендэ Tucson 2.0 GLS AT, тип – легковые автомобили универсал, 2008 года выпуска, государственный номер M131OP26, идентификационный номер (VIN) KMHJN81BP9U042056, кузов № KMHJN81BP9U042056, двигатель № 8377009, мощность двигателя – 141 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия, цвет черный, имеются множественные повреждения. Адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Московская, 76/1. Начальная продажная цена 609 365 рублей. Сумма задатка 95 000 рублей. Шаг аукциона 6 093 рубля.

Лот № 9. Имущество должника Григорян З.С.: транспортное средство марки Хундай Санта FE 2.4 AT, тип – легковые автомобили универсал, 2011 года выпуска, государственный номер T246TT26, идентификационный номер (VIN) KMHSN81BDCU790352, кузов № KMHSN81BDCU790352, двигатель № BU446704, мощность двигателя – 174 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия, цвет черный. Адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Первомайская, 69. Начальная продажная цена 1 092 845 рублей. Сумма задатка 165 000 рублей. Шаг аукциона 10 928 рублей.

Лот № 10. Залоговое имущество должника Абляскиной А.Д.: транспортное средство марки БМВ Х3, тип – легковые автомобили универсал, 2007 года выпуска, государственный номер H061AA126, идентификационный номер (VIN) WBAPC71020WD75057, кузов № WBAPC71020WD75057, двигатель № 00146485, мощность двигателя – 217.5 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, х. Славяновский, ул. Лысогорская, 3/5. Начальная продажная цена 713 150 рублей. Сумма задатка 110 000 рублей. Шаг аукциона 7 131 рубль.

Лот № 11. Залоговое имущество должника Чолахсаева Г.П.: транспортное средство марки Лада 219010 Лада Гранта, тип – легковые автомобили седан, 2017 года выпуска, государственный номер B233CB126, идентификационный номер (VIN) ХТА219010J0508439, кузов № ХТА219010J0508439, двигатель № 6621632, мощность двигателя – 87 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-т Кулакова, 7/1. Начальная продажная цена 366 180 рублей. Сумма задатка 55 000 рублей. Шаг аукциона 3 661 рубль.

Лот № 12. Имущество должника ООО «Специализированный застройщик региональная производственно – строительная компания», ИНН 2618015243: транспортное средство марки Лада KS045L Lada Largus, тип – легковые автомобили универсал, 2019 года выпуска, государственный номер C143CC26, идентификационный номер (VIN) ХТАKS045LL1242879, кузов

№ ХТАКС045LL1242879, двигатель № 4169836, мощность двигателя – 106.1 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия, цвет белый. Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, ст-ца Ессентукская, ул. Этокская, 77. Начальная продажная цена 752 760 рублей с учетом НДС. Сумма задатка 115 000 рублей. Шаг аукциона 7 527 рублей.

Лот № 13. Имущество должника Дрозда В.С.: транспортное средство марки БМВ 525IA, тип – легковые автомобили седан, 2006 года выпуска, государственный номер К768AY126, идентификационный номер (VIN) X4XNE594X6CS15647, кузов № X4XNE594X6CS15647, двигатель № 01896102, мощность двигателя – 217.9 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, с. Верхнерусское, СНТ Радонет, 4 линия, 17. Начальная продажная цена 697 935 рублей. Сумма задатка 105 000 рублей. Шаг аукциона 6 979 рублей.

Слушали председателя комиссии: Тимченко Ирину Алексеевну.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 28 декабря 2024г. № 145, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000045), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении повторных торгов – 29 января 2025г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в повторных торгах – 27 января 2025г.

Итоги рассмотрения заявок по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 12, 13:

На момент окончания приема заявок на участие в повторных торгах по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 12, 13 заявки на участие в торгах оператору электронной площадки ООО «Фаворит» не поступили.

Итоги рассмотрения заявок по лоту № 7.

На момент окончания приема заявок на участие в повторных торгах по продаже арестованного имущества по лоту № 7 оператору электронной площадки ООО «Фаворит» поступили заявки от следующих претендентов, согласно электронному журналу приема заявок (является приложением к протоколу):

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Состояние заявки	Сумма задатка (рублей)
139	27.01.2025 03:08	Подана	110000
142	27.01.2025 03:13	Подана	110000

Комиссия, рассмотрев представленные претендентами документы, решила:

Признать участниками аукциона по лоту № 7 следующих претендентов:

139
142

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе – нет.

Итоги рассмотрения заявок по лоту № 8.

На момент окончания приема заявок на участие в повторных торгах по продаже арестованного имущества по лоту № 8 оператору электронной площадки ООО «Фаворит» поступили заявки от следующих претендентов, согласно электронному журналу приема заявок (является приложением к протоколу):

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Состояние заявки	Сумма задатка (рублей)
140	27.01.2025 03:10	Подана	95000
144	27.01.2025 07:16	Подана	95000
147	27.01.2025 09:16	Подана	95000
148	27.01.2025 09:18	Подана	95000

Комиссия, рассмотрев представленные претендентами документы, решила:

Признать участниками аукциона по лоту № 8 следующих претендентов:

140
144
147
148

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе – нет.

Итоги рассмотрения заявок по лоту № 9.

На момент окончания приема заявок на участие в повторных торгах по продаже арестованного имущества по лоту № 9 оператору электронной площадки ООО «Фаворит» поступили заявки от следующих претендентов, согласно электронному журналу приема заявок (является приложением к протоколу):

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Состояние заявки	Сумма задатка (рублей)
134	26.01.2025 20:53	Подана	165000
136	27.01.2025 00:09	Подана	165000

Комиссия, рассмотрев представленные претендентами документы, решила:

Признать участниками аукциона по лоту № 9 следующих претендентов:

	134
	136

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе – нет.

Итоги рассмотрения заявок по лоту № 11.

На момент окончания приема заявок на участие в повторных торгах по продаже арестованного имущества по лоту № 11 оператору электронной площадки ООО «Фаворит» поступили заявки от следующих претендентов, согласно электронному журналу приема заявок (является приложением к протоколу):

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Состояние заявки	Сумма задатка (рублей)
141	27.01.2025 03:11	Подана	55000
143	27.01.2025 03:14	Подана	55000
146	27.01.2025 07:56	Подана	55000

Комиссия, рассмотрев представленные претендентами документы, решила:

Признать участниками аукциона по лоту № 11 следующих претендентов:

	141
	143
	146

Претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе – нет.

Итоги голосования по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13:

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Тимченко Ирина Алексеевна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



~~**ПРОТИВ**~~

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Казакова Алина Алексеевна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



~~**ПРОТИВ**~~

ЗА

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Крайковская Ирина Эдуардовна

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)



~~**ПРОТИВ**~~