

Протокол № 70

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество **о признании торгов, проводимых в электронной форме 12 ноября 2024г. в 10:00 по лотам №№ 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18. размещенные в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>, аукциона № 12, несостоявшимися.**

12 ноября 2024г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 06 августа 2024г. № 6.

На заседании комиссии присутствовали:

Москвитин Илья Александрович - директор ООО «Перспектива»,
председатель Комиссии

Члены Комиссии:

Казакова Алина Алексеевна - менеджер

Крайковская Ирина Эдуардовна - менеджер

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет торгов:

Лот № 1. Имущество должника Назаровой Е.Т.: жилой дом, назначение: жилое, площадь 44,8 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 26:18:060230:62, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, Александровский район, с. Александровское, ул. Мельничная, д. 33, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь 767 кв.м, кадастровый номер 26:18:060230:26, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Александровский район, с. Александровское, ул. Мельничная, д. 33. Начальная продажная цена 2 019 000 рублей. Сумма задатка 305 000 рублей. Шаг аукциона 20 190 рублей.

Лот № 2. Имущество должника Пикаловой Е.А.: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1095 +/- 12 кв.м, кадастровый номер 26:19:090408:54, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации адрес: Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Новоселицкое, ул. Ставропольская, д. 28. Начальная продажная цена 275 500 рублей. Сумма задатка 45 000 рублей. Шаг аукциона 2 755 рублей.

Лот № 4. Имущество должника индивидуального предпринимателя Ларюковой К.В.: двухкомнатная квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 46,6 кв.м, этаж № 2, кадастровый номер 26:30:130211:60, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Титова, д. 11, кв. 4. Начальная продажная цена 4 708 900 рублей. Сумма задатка 710 000 рублей. Шаг аукциона 47 089 рублей.

Лот № 5. Имущество должника Курбанова И.А.: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 7,6 кв.м, этаж № 1, кадастровый номер 26:16:060113:5825, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, адрес: Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Калинина, 144А. Начальная продажная цена 143 000 рублей. Сумма задатка 25 000 рублей. Шаг аукциона 1 430 рублей.

Лот № 6. Имущество должника Грицак Е.М.: квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 51 кв.м, этаж № 6, кадастровый номер 26:12:012502:1388, ограничение прав и обременение объекта: запрещения регистрации, арест, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, д. 84/1, кв. 31. Начальная продажная цена 4 235 300 рублей. Сумма задатка 640 000 рублей. Шаг аукциона 42 353 рубля.

Лот № 7. Залоговое имущество должника Семиноженко Р.В.: транспортное средство марки Лада 219010, тип – легковые автомобили седан, 2016 года выпуска, государственный номер В833ЕВ126, идентификационный номер (VIN) ХТА219010G0405924, кузов№ ХТА219010G0405924, двигатель № 6468803, мощность двигателя – 87 л.с, коробка передач механическая, автомобиль после ДТП, не на ходу, мотор не заводится, видимых повреждений кузова не установлено, отсутствует катушка. Обременение - запреты на регистрационные действия, залог в АО «ФОРУС Банк». Адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Свободы, 60. Начальная продажная цена 396 000 рублей. Сумма задатка 60 000 рублей. Шаг аукциона 3 960 рублей.

Лот № 8. Залоговое имущество должника Кононова В.Ю.: транспортное средство марки Citroen C4, тип – легковые автомобили комби (хэтчбек), 2012 года выпуска, государственный номер У574ХК26, идентификационный номер (VIN) Z8TNC5FS0CM502953, кузов№ Z8TNC5FS0CM502953, двигатель № 1452752, мощность двигателя – 120 л.с. Автомобиль битый, повреждены передняя и правая части, капот и боковое зеркало с правой стороны, отсутствуют фары, решетка радиатора. Обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Вавилова, 51. Начальная продажная цена 216 409 рублей. Сумма задатка 35 000 рублей. Шаг аукциона 2 164 рубля.

Лот № 9. Залоговое имущество должника Гапонова Е.М.: транспортное средство марки Lifan 214813, тип – легковые автомобили седан, 2012 года выпуска, государственный номер Н914МВ26, идентификационный номер (VIN) Х9W214813С0024118, кузов№ Х9W214813С0024118, двигатель № 120200295, мощность двигателя – 106 л.с, обременения - запрет на регистрационные действия, залог в АО «Тинькофф Банк» (в соответствии со ст. 353 Гражданского кодекса Российской Федерации залог сохраняется при переходе прав на заложенное имущество к другому лицу). Адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Вавилова, 51. Начальная продажная цена 219 700 рублей. Сумма задатка 35 000 рублей. Шаг аукциона 2 197 рублей.

Лот № 10. Залоговое имущество должника Новичихина М.Д.: транспортное средство марки 2834ВЕ, тип – грузовой, 2009 года выпуска, государственный номер М237НР126, идентификационный номер (VIN) ХU42834ВЕ90001419, кузов № 33020090576632, двигатель № 91001479, мощность двигателя – 99 л.с, цвет бежевый. Обременения - запреты на регистрационные действия, залог в ООО микрокредитная компания «Феникс» (в соответствии со ст. 353 Гражданского кодекса Российской Федерации залог сохраняется при переходе прав на заложенное имущество к другому лицу). Адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, пос. Горячеводский, ул. Любчикова, 50. Начальная продажная цена 230 000 рублей. Сумма задатка 35 000 рублей. Шаг аукциона 2 300 рублей.

Лот № 11. Имущество должника Дьяченко С.Н.: простой вексель серия № 0036974 на сумму 2 860 000 (два миллиона восемьсот шестьдесят тысяч)

рублей, подлежащий оплате в следующий срок: 31.05.2041, но не ранее. Дата, место составления векселя – 31.05.2016, г. Москва, ул. Воздвиженка, 10, векселедатель - Потребительское общество «Национальное Потребительское Общество», ИНН 4401142553, ОГРН 1134401005551, г. Кострома, ул. Ярославская, 39. Место хранения: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 280/2. Начальная продажная цена 350 900 рублей. Сумма задатка 55 000 рублей. Шаг аукциона 3 509 рублей.

Лот № 12. Залоговое имущество должника Ерошенко Н.П.: транспортное средство марки Renault Logan, тип – легковые автомобили седан, 2012 года выпуска, государственный номер У160ТУ26, идентификационный номер (VIN) X7LLSRB1HCH535697, кузов№ X7LLSRB1HCH535697, двигатель № UG84678, мощность двигателя – 84 л.с, цвет черный, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, Изобильненский район, с. Птичьё, ул. Ленина, д. 137. Начальная продажная цена 225 000 рублей. Сумма задатка 35 000 рублей. Шаг аукциона 2 250 рублей.

Лот № 13. Залоговое имущество должника Таранова И.А.: транспортное средство марки Мерседес-Бенц E250CDI, тип – легковые автомобили седан, 2009 года выпуска, государственный номер К147ХЕ126, идентификационный номер (VIN) WDD2120031A026750, кузов№ WDD2120031A026750, двигатель № 30030339, мощность двигателя – 204 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Лермонтова, д. 36. Начальная продажная цена 1 003 100 рублей. Сумма задатка 155 000 рублей. Шаг аукциона 10 031 рубль.

Лот № 15. Залоговое имущество должника Ермакова Н.Н.: транспортное средство марки Киа Рио, тип – легковые автомобили седан, 2014 года выпуска, государственный номер А638АУ126, идентификационный номер (VIN) Z94CB41AAER213339, кузов № Z94CB41AAER213339, двигатель № EW504826, мощность двигателя – 107 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Автомобиль битый, на ходу. Адрес: Ставропольский край, г. Буденновск, пр-кт Энтузиастов, 17. Начальная продажная цена 700 000 рублей. Сумма задатка 105 000 рублей. Шаг аукциона 7 000 рублей.

Лот № 16. Имущество должника Давыдовой Т.В.: транспортное средство марки Mercedes Benz GL 350 CDI 4 MATIC, тип – легковые автомобили универсал, 2010 года выпуска, государственный номер М353СХ26, идентификационный номер (VIN) WDC1648221A589874, кузов № WDC1648221A589874, двигатель № 40925306, мощность двигателя – 224.4 л.с, обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, 30В. Начальная продажная цена 1 506 700 рублей. Сумма задатка 230 000 рублей. Шаг аукциона 15 067 рублей.

Лот № 17. Имущество должника Тимченко А.Ю.: транспортное средство марки Киа JD (Seed), тип – легковые автомобили комби (хэтчбек), 2013 года выпуска, государственный номер О750ХС26, идентификационный номер

(VIN) XWENM511AE0004108, кузов№ XWENM511AE0004108, двигатель № DZ021413, мощность двигателя – 100 л.с., цвет синий. Имеются повреждения: вмятины и счесы на пассажирской правой передней и задней двери, заднем бампере. Обременение - запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-т Кулакова, 7/1. Начальная продажная цена 519 000 рублей. Сумма задатка 80 000 рублей. Шаг аукциона 5 190 рублей.

Лот № 18. Залоговое имущество должника Яхимович Н.В.: транспортное средство марки Лада 217030 Lada Priora, тип – легковые автомобили седан, 2010 года выпуска, государственный номер У850РВ26, идентификационный номер (VIN) ХТА217030А0249688, кузов№ ХТА217030А0249688, двигатель № 2545336, мощность двигателя – 97.9 л.с., цвет белый. Обременение - запреты на регистрационные действия, залог в ООО МФК «Кэшдрайв» (в соответствии со ст. 353 Гражданского кодекса Российской Федерации залог сохраняется при переходе прав на заложенное имущество к другому лицу). Адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Вавилова, 51. Начальная продажная цена 206 400 рублей. Сумма задатка 35 000 рублей. Шаг аукциона 2 064 рубля.

Слушали председателя комиссии: Москвитина Илью Александровича.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 12 октября 2024г. № 112, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000020), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов – 12 ноября 2024г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 07 ноября 2024г.

На момент окончания приема заявок на участие в торгах по лотам №№ 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18 заявки оператору электронной площадки ООО «Фаворит» на участие в торгах не поступили. По лоту № 2 поступила одна заявка.

Комиссия постановила:

В соответствии с п. 1 ст. 91 ФЗ -229 «Об исполнительном производстве» Признать торги по продаже имущества по лотам №№ 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18 несостоявшимися.

Итоги голосования по лотам №№ 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18:

| | | |
|---|--|-----------------------------|
| <p>ЗА</p> <p>ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ</p> <p><u>Москвитин Илья Александрович</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)</p> |  | <p><u>ПРОТИВ</u></p> |
| <p>ЗА</p> <p>ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ</p> <p><u>Казакова Алина Алексеевна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)</p> |  | <p><u>ПРОТИВ</u></p> |
| <p>ЗА</p> <p>ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ</p> <p><u>Крайковская Ирина Эдуардовна</u> (Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)</p> |  | <p><u>ПРОТИВ</u></p> |