

Протокол № 87

заседания постоянно действующей комиссии ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, об определении победителя торгов, проводимых в электронной форме 22 ноября 2024г. в 10 ч. 00 мин. лоту № 1, размещенный в сети интернет по адресу: <https://фаворит.online>. Аукцион № 16.

22 ноября 2024г.

г. Ставрополь

Состав постоянно действующей комиссии:

Постоянно действующая комиссия ООО «Перспектива» по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Комиссия), создана приказом руководителя от 06 августа 2024г. № 6.

На заседании комиссии присутствовали:

Москвитин Илья Александрович	- директор ООО «Перспектива», председатель Комиссии
---------------------------------	--

Члены Комиссии:

Казакова Алина Алексеевна	- менеджер
------------------------------	------------

Крайковская Ирина Эдуардовна	- менеджер
---------------------------------	------------

Таким образом, на заседании присутствовали 3 из 4 членов Комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

Лот № 1. Залоговое имущество должника ООО «Югресурс», ИНН 2632116282: квартира, назначение: жилое, вид жилого помещения: квартира, площадь 57,5 кв.м, этаж № 7, кадастровый номер 26:30:040402:4112, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещения регистрации, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город - курорт Ессентуки, г. Ессентуки, ул. Никольская, д. 21, корп. 6, кв. 35. Начальная продажная цена 2 290 000 рублей. Сумма задатка 110 000 рублей. Шаг аукциона 22 900 рублей.

Слушали председателя комиссии: Москвитина Илью Александровича.

В печатном издании – газете «Ставропольская правда» от 09 ноября 2024г. № 124, на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26rosim.gov.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) (извещение № 24000023300000000035), а также на сайте универсальной торговой платформы, на сайте ООО «Фаворит», <https://фаворит.online>, опубликовано извещение о проведении торгов – 22 ноября 2024г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

Срок окончания приема задатков и заявок на участие в торгах – 19 ноября 2024г.

Согласно электронному документу «Журнал хода торгов: лучшие предложения», поступившему от оператора электронной площадки 22.11.2024, от участников торгов по продаже указанного арестованного имущества поступили следующие предложения о цене имущества.

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 11:14:19	4442600.00
106	ФЛ Борисенко Ярослава Юрьевича	22.11.2024 11:13:53	4419700.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 11:09:21	4396800.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 11:07:34	4373900.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 11:07:23	4351000.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 11:06:57	4328100.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 11:00:53	4305200.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 11:00:34	4282300.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:58:40	4259400.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:57:59	4236500.00

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:57:46	4213600.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:57:20	4190700.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:57:06	4167800.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:56:42	4144900.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:56:26	4122000.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:55:52	4099100.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:55:44	4076200.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:54:24	4053300.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:50:47	4030400.00
76	ФЛ Сафаров Игорь Александрович	22.11.2024 10:49:32	4007500.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:49:09	3984600.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:45:45	3961700.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:45:30	3938800.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:45:03	3915900.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:44:48	3893000.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:44:20	3870100.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:43:58	3847200.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:43:24	3824300.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:42:58	3801400.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:35:46	3778500.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:35:18	3755600.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:35:01	3732700.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:34:29	3709800.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:34:18	3686900.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:33:20	3664000.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:33:11	3641100.00

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:31:12	3618200.00
79	ФЛ Бондарев Виталий Николаевич	22.11.2024 10:30:55	3595300.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:28:13	3572400.00
101	ФЛ Баняс Ирина Валерьевна в лице Трофимовой Марины Александровны	22.11.2024 10:27:44	3549500.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:27:34	3526600.00
78	ФЛ Антюшин Денис Александрович	22.11.2024 10:27:19	3503700.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:25:57	3480800.00
78	ФЛ Антюшин Денис Александрович	22.11.2024 10:25:42	3457900.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:24:59	3435000.00
84	ФЛ Кузькина Юлия Геннадьевна	22.11.2024 10:24:50	3412100.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:23:51	3389200.00
79	ФЛ Бондарев Виталий Николаевич	22.11.2024 10:23:34	3366300.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:21:02	3343400.00
108	ФЛ Жамойда Максим Александрович	22.11.2024 10:20:41	3320500.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:19:24	3297600.00
108	ФЛ Жамойда Максим Александрович	22.11.2024 10:19:15	3274700.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:18:06	3251800.00
78	ФЛ Антюшин Денис Александрович	22.11.2024 10:17:45	3228900.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:17:28	3206000.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:15:24	3183100.00
84	ФЛ Кузькина Юлия Геннадьевна	22.11.2024 10:15:11	3160200.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:14:05	3137300.00
84	ФЛ Кузькина Юлия Геннадьевна	22.11.2024 10:13:57	3114400.00
78	ФЛ Антюшин Денис Александрович	22.11.2024 10:13:50	3091500.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:12:27	3068600.00
108	ФЛ Жамойда Максим Александрович	22.11.2024 10:12:09	3045700.00

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
84	ФЛ Кузькина Юлия Геннадьевна	22.11.2024 10:12:00	3022800.00
101	ФЛ Баняс Ирина Валерьевна в лице Трофимовой Марины Александровны	22.11.2024 10:11:48	2999900.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:11:17	2977000.00
101	ФЛ Баняс Ирина Валерьевна в лице Трофимовой Марины Александровны	22.11.2024 10:11:05	2954100.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:10:28	2931200.00
84	ФЛ Кузькина Юлия Геннадьевна	22.11.2024 10:10:11	2908300.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:09:40	2885400.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:09:31	2862500.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:08:01	2839600.00
84	ФЛ Кузькина Юлия Геннадьевна	22.11.2024 10:07:54	2816700.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:07:02	2793800.00
84	ФЛ Кузькина Юлия Геннадьевна	22.11.2024 10:06:43	2770900.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:06:12	2748000.00
78	ФЛ Антюшин Денис Александрович	22.11.2024 10:05:54	2725100.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:05:35	2702200.00
76	ФЛ Сафаров Игорь Александрович	22.11.2024 10:05:20	2679300.00
101	ФЛ Баняс Ирина Валерьевна в лице Трофимовой Марины Александровны	22.11.2024 10:05:01	2656400.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:04:18	2633500.00
86	ИП Константинов Максим Анатольевич	22.11.2024 10:04:06	2610600.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:03:38	2587700.00
86	ИП Константинов Максим Анатольевич	22.11.2024 10:03:30	2564800.00
109	ФЛ Гатузов Сергей Александрович в лице Берданова Андрея Васильевича	22.11.2024 10:03:07	2541900.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:02:53	2519000.00
86	ИП Константинов Максим Анатольевич	22.11.2024 10:02:36	2496100.00
106	ФЛ Еремин Вячеслав Васильевич в лице Окулова Андрея Ивановича	22.11.2024 10:02:03	2473200.00

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
86	ИП Константинов Максим Анатольевич	22.11.2024 10:01:51	2450300.00
108	ФЛ Жамойда Максим Александрович	22.11.2024 10:01:29	2427400.00
76	ФЛ Сафаров Игорь Александрович	22.11.2024 10:01:08	2404500.00
86	ИП Константинов Максим Анатольевич	22.11.2024 10:00:47	2381600.00
84		22.11.2024 10:00:31	2358700.00
100	ИП Салата Денис Владимирович	22.11.2024 10:00:29	2335800.00
101	ФЛ Баняс Ирина Валерьевна в лице Трофимовой Марины Александровны	22.11.2024 10:00:11	2312900.00
80	ФЛ Прохоров Александр Александрович		
91	ФЛ Арутюнова Линда Александровна		
92	ФЛ Литюшина Наталья Александровна		
94	ФЛ Борисенко Ярослав Юрьевич		
113	ФЛ Заец Алена Алексеевна		

Комиссия постановила:

Признать победителем торгов по продаже имущества по лоту № 1 – Индивидуального предпринимателя Салата Дениса Владимировича ОГРНИП: 319265100108403, ИНН: 260804879378, предложившего наибольшую цену в размере 4 442 600 (четыре миллиона четыреста сорок две тысячи шестьсот) рублей.

Настоящий протокол составлен и подписан в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, или его представителю, второй – государственному органу, передавшему имущество для реализации, третий – Территориальному управлению Росимущества в Ставропольском крае, четвертый остается у организатора торгов.

Итоги голосования по лоту № 1:

ЗА



ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

Москвитин Илья Александрович

(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)

